



COMUNE DI MODIGLIANA

Provincia di Forlì - Cesena

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero: **34** Data: **16/04/2014**

OGGETTO: APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DEL TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI)

Il giorno **16 Aprile 2014**, alle ore **20:30**, osservate le formalità prescritte dalla vigente legge, nella sala delle adunanze del Consiglio, in Modigliana, in sessione, seduta PUBBLICA di prima convocazione si è riunito il Consiglio Comunale, convocato nelle forme e nei termini di legge.

All'appello risultano presenti:

NOMINATIVO	PRESENTE	NOMINATIVO	PRESENTE
SAMORI' CLAUDIO	S	BERNABEI ANDREA	S
VALENTINI JIMMY	S	SOLDA' ELEONORA	S
SCALINI STEFANO	S	SAMORI VINCENZO	S
VALTANCOLI GIANPAOLO	S	BERTELE' LUIGI	S
LAGHI LIVIO	S	MERCATALI MARTINO	N
VISANI FRANCO	S	POGGIOLINI ROSOLINO	S
LIVERANI EGIDIO	S	CONTINELLI ALBA MARIA	S
MAMUDU SAMANTHA	S	DE ANGELIS PIERANGELO	S
LECCA ANDREA	S		

Numero dei Presenti:16

Numero degli Assenti:1

Assume la Presidenza il Sindaco **SAMORI' CLAUDIO**.

Lo assiste il Segretario Comunale **DOTT.SSA FIORINI ROBERTA**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero dei Consiglieri, il Presidente dichiara aperta la seduta.

Vengono designati scrutatori della votazione i signori: BERTELE' LUIGI, LAGHI LIVIO, LECCA ANDREA.

Il Consiglio prende in esame l'oggetto sopraindicato.

OGGETTO: APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DEL TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI)

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- l'art. 1, comma 639, della legge n. 147 del 2013, istituisce a decorrere dal 1° gennaio 2014 l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), del tributo sui servizi indivisibili (TASI) e della tassa sui rifiuti (TARI);

- l'art. 1, comma 682, della legge n. 147 del 2013, prevede che con regolamento da adottarsi ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. n. 446 del 1997 il Consiglio Comunale determina la disciplina della TASI, concernente tra l'altro:

1) la disciplina delle riduzioni, che tengano conto altresì della capacità contributiva della famiglia, anche attraverso l'applicazione dell'ISEE;

2) l'individuazione dei servizi indivisibili e l'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta.

Visto:

- l'art. 52 del D.lgs. n. 446/1997 che disciplina la potestà regolamentare in generale;

- la legge n. 296/2006 che demanda alla potestà regolamentare: a) la misura degli interessi (art. 1, comma 165); b) le modalità con le quali i contribuenti possono compensare le somme a credito con quelle dovute al comune (art. 1, comma 167); c) gli importi fino a concorrenza dei quali la TARI non è dovuta o non sono effettuati i rimborsi (art. 1, comma 168).

Richiamata la delibera C.C. n.20 del 20/03/2014, con la quale sono state approvate le aliquote della TASI individuando i servizi indivisibili e i relativi costi;

Ritenuto di approvare l'allegato regolamento comunale per l'applicazione della TASI;

Dato atto che ai sensi dell'art. 38, comma 5, del TUEL trattasi di atto urgente e improrogabile, in quanto l'adozione del presente atto consente all'ente di gestire il nuovo tributo comunale entro le scadenze previste per legge;

Acquisito il parere favorevole del Revisore Unico dei Conti dott. Aride Missiroli, verbale n. 7 del 08/04/2014, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, reso ai sensi dell'art. 239 del D.Lgs. n.267/2000, come modificato dall'art. 3 del D.L. n.174/2010;

Visto che la presente proposta di deliberazione è stata esaminata in data ..00.2014 dalla Commissione Consiliare, come risulta dal verbale trattenuto agli atti d'Ufficio;

ACQUISITO il parere favorevole del Responsabile dell'Area Finanziaria, in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 D.Lgs n.267/2000;

Uditi gli interventi dei Consiglieri presenti in aula, sotto riportati:

Sindaco: Punto 6, posso fare anche il 7 vero? Stavolta? Approvazione regolamento per la disciplina del tributo sui servizi indivisibili TASI, e approvazione regolamento per la disciplina della tassa sui rifiuti TARI, facciamo una unica discussione su entrambi i punti e due votazioni separate. La parola al Vice Sindaco, Assessore Valentini.

Valentini J. (Vice Sindaco): Anche questo è passato in Commissione l'altro giorno, se ne era parlato anche quando si è trattato del bilancio. Quindi quest'anno nella cosiddetta IUC, si è introdotto una ulteriore tassa che è la TASI quindi la IUC imposta unica comunale, si compone dell'IMU, che rimane per le seconde case, le attività produttive, quindi terreni e fabbricabili, si compone della TASI che è il tributo che va a colpire la prima casa e si compone della TARI che è la tassa sui rifiuti, la ex TARES, la

ex TIA, la ex TARSU, quindi abbiamo TASI prima casa, IMU seconda casa, IMU attività produttive, terreni fabbricabili e la TARI per tutti i cittadini e attività produttive. La TASI ha un impatto sul bilancio di questo tipo, l'IMU prima casa, aveva come valore base, come aliquota base quella del 4, la TARI, la TASI parte dal 2 e 5, quindi l'aliquota sul valore catastale della casa è grandemente inferiore rispetto all'IMU prima casa. Poi, quasi tutti i comuni erano, avevano giocato su una aliquota, sull'IMU prima casa che andava dal 4 al 6 quindi tutti erano stati molto sopra al 4 invece per la TASI il punto di partenza è il 2 e 5 con un massimo del 3 e 3. L'IMU prima casa portava come gettito di 350, 360 mila euro, la TASI porterà circa 45/50 mila euro in meno di entrata. Quindi, i cittadini pagheranno meno di TASI rispetto all'IMU prima casa. Perché questo? Perché uno, perché soprattutto perché l'aliquota era molto più alta e quindi il gettito era sicuramente superiore a quella dell'IMU. L'altra particolarità della TASI per cui è stata corretta nel corso di queste settimane, nel corso di questi mesi, l'IMU prima casa prevedeva una riduzione di 200 euro, uguale per tutti, e una detrazione di 50 euro per figlio, a carico, e questo la normativa dello Stato. Per quanto riguarda la TASI invece, le detrazioni per la casa, cioè per l'unità familiare e per i figli devono essere finanziate dalla TASI stessa. Che deve essere a carico per il bilancio, lo Stato dà quindi la possibilità ai Comuni di decidere autonomamente le proprie detrazioni, potendo utilizzare quasi tutti gli strumenti che poteva avere a disposizione. La scelta che è stata fatta in questo e anche in altri Comuni, è di utilizzare quello spazio dal 2 e 5 al 3 e 3, Modigliana ha usato il 3 e 2 per potere finanziare le detrazioni. Le proiezioni rispetto alla TASI, ci dicevano che chi aveva un IMU molto alta, andava a pagare molto, molto meno. Chi aveva una IMU bassa o addirittura non pagava in virtù della detrazione, avrebbe pagato una TASI significativa, quindi la piramide rovesciata nel senso che chi pagava poco o pagava niente, pagava molto rispetto al poco o al niente, chi pagava molto pagava la metà rispetto a questo. Abbiamo fatto quindi un lavoro di proiezione sulle singole abitazioni e nuclei familiari di Modigliana per portare la situazione, a una situazione di non pesantezza per le famiglie e per le famiglie che avevano indici catastali, l'abitazione con indici catastali bassi e la presenza di figli a carico. È stata introdotta in questo senso, una detrazione a scalare, nel senso una detrazione più alta per valori catastali bassi, fino a una detrazione bassa per valori catastali alti. La detrazione è di 130 euro, la massima detrazione e la minima detrazione di 30 euro, quindi inversamente proporzionale al valore catastale della abitazione. Per quanto riguarda invece i figli a carico, è stata introdotto una detrazione di 25 euro per figlio a carico. Grazie al combinato di queste due cose e alla aliquota del 3 e 2, si è ottenuto il risultato che volevamo, nel senso che chi non pagava, rimane esente, chi pagava poco, continua a pagare poco, faccio alcuni esempi così i Consiglieri possono capire: chi pagava 22 euro di IMU prima casa, ne pagherà 15, chi ne pagava 47 ne pagherà 31, chi ne pagava 88 ne pagherà 78, chi ne pagava 129 di IMU prima casa, ne pagherà 115, che ne pagava 170 ne pagherà 160, chi ne pagava 253 ne paga 236, chi ne pagava 334 ne pagherà 319. E così andare. Poi si arriva a un certo punto, dove più era alto quello che veniva pagato dal cittadino dell'IMU prima casa, più invece è basso quello che pagherà di TASI. Per esempio un cittadino che pagava 900 euro di prima casa, con la TASI al 2.5% avrebbe pagato senza detrazioni, circa 500, quasi una metà del gettito. Quindi diciamo che la TASI pesa meno dell'IMU, ma pesa meno rispetto all'IMU perché ha un valore catastale più alto, dove l'aliquota di Modigliana era il 4,9 e oggi è il 3,2.

Sindaco: E' aperta la discussione.

Capogruppo Bertelè L.: Ieri l'altro abbiamo visto il protocollo, avremmo gradito collaborare alla scelta dell'aliquota, i principi sono condivisibili, di cercare di non far pagare chi non ne ha e prenderne da chi ne ha un po' di più. Chiedo, l'articolo 8 non ho capito se si deve fare domanda oppure se va in automatico i carichi precedenti e anche quella della TARI è una cosa analoga. Cioè io dico che questo vale anche se uno cambia casa, cioè adesso i cittadini non devono fare nessuna domanda per pagare?

Valentini J. vicesindaco: Sì chi paga già e non ha variazioni da fare, non deve fare niente. Questo si riferisce a chi varia le condizioni.

Capogruppo Bertelè L.: Forse era da precisare un po' meglio. Perché anche quell'altra è uguale, l'art. 15 della TARI era lo stesso più o meno, io leggendo qua dico: devo fare domanda per pagare, invece va

in automatico, perché non credo che anche gli uffici siano in grado di recepire tutte le domande dei cittadini.

Sindaco: Le domande mantengono valore per gli anni successivi se non ci sono variazioni.

Capogruppo Bertelè L.: poi tornando sempre a quello che aveva detto il Presidente, l'articolo 12 comma 4 è sempre quello che se salti una rata forse per non variarle tutte basterebbe mettere il riferimento al regolamento comunale, invece che specificare l'articolo che dopo, chi verrà vuole cambiare e deve cambiare tre regolamenti? Domanda.

d.ssa Samorì, vicesegretario: L'articolo 12 comma 4 prevede ancora che il mancato pagamento di una rata determina la decadenza automatica del beneficio. Di fatto in ogni regolamento singolo dei tributi, viene riportata la dicitura, se si cambia regolamento (voci fuori microfono) ...

Valentini J. vicesindaco: Questi sono i punti dove ci pensano gli uffici che diventano noiosi per noi. Per quanto riguarda la Tasi questo era il quadro, tra l'altro diciamo che qui poco merito dell'Amministrazione e grande merito degli uffici in questo senso, che dettate le linee guida, l'ufficio ha trovato la quadra con queste detrazioni. Altri comuni stanno prendendo traiettorie anche diverse rispetto a questo, i sindacati quando sono venuti qui, i responsabili provinciali di CGIL, CISL e UIL, oltre alla fotocopia della delibera con cui stabilivamo le aliquote e le detrazioni, hanno chiesto anche la fotocopia degli appunti per prenderle ad esempio per le trattative che stavano avviando anche con gli altri Comuni, perché il sistema equilibrato dei 130 e 25 euro per queste fasce, è stato ritenuto un modello applicabile anche da altri. Quindi ho dovuto chiamare anche Annalisa che mi facesse le fotocopie degli appunti e sugli appunti che ho qui sopra, quindi un dovuto tributo al settore tributi del Comune. Per quanto riguarda la TARI invece, la TARI sostituisce la vecchia TARES che è durata un anno, quindi torna definitivamente il servizio tributi ad essere coperto con una tassa e non con una tariffa e quindi la TIA è stata abbandonata definitivamente dal Governo, quindi quel sistema che innesco col decreto Ronchi alla fine degli anni 90, cessa di esistere con la conferma della TARI come sistema tassa. Tutto il sistema di gestione smaltimento, raccolta rifiuti, deve essere coperto al 100% secondo un piano economico finanziario che viene proposto da Atersir alla valutazione dei Sindaci. Diciamo che l'impianto tariffario, per quello che sono le attività produttive, quindi fasce produttive di produzione di rifiuti, quindi contestuale applicazione di tariffa rimangono quelle. Il Comune di Modigliana ha deciso di riprendersi in carico la gestione del servizio riscossione TARI con uno sforzo significativo della ragioneria, che è conseguente a una riorganizzazione e un delibera che ha rivisto il piano occupazionale del Comune che prevederà un rinforzo della ragioneria con una unità che sarà impiegata per il tempo necessario a riprendere in mano la banca dati, a rivestirla e tutte le operazioni conseguenti. Questo segue l'operazione che fu fatta l'anno scorso sulla ripresa in carico del servizio delle lampade votive, anche in quella situazione abbiamo utilizzato risorse interne per rimettere mano alla banca dati. Credo che questo sia un lavoro a regime, quindi oggi direi che su quel versante non dovrebbero esserci più errori. Per quanto riguarda la TARI ci sarà un lavoro enorme da fare di ripresa in carico della banca dati, perché le variazioni che arrivano dall'anagrafe dovranno essere ribaltate sulla banca dati e le variazioni che i cittadini avevano comunicato o non comunicato al gestore Hera che gestiva per noi la gestione dei rifiuti, dovrà essere implementata, questo consentirà in ogni caso un risparmio per i cittadini contribuenti. L'anno scorso è costato circa 56.000 euro questo servizio, la proposta di Hera su quest'anno era di circa 40.000 euro, in ogni caso anche se inferiore abbiamo deciso di riprenderci in carico e poter così gestire una situazione dove controlliamo la banca dati e poi c'è anche un riscontro positivo per i cittadini.

Capogruppo Bertelè L.: La tabella in fondo ... (registrazione disturbata)...

Sindaco: Dice il consigliere Bertelè che la casella infondo non riesce a legarla con altri elementi dello stesso regolamento. Mi dicono che è la tabella che serve per determinare le tariffe. Ci sono i coefficienti per l'attribuzione della parte fissa e della parte variabile di tariffa. La legenda è sopra nella indicazione dell'articolo. E' scritto all'inizio. Il valore Ka è determinato univocamente per tutti i Comuni indipendentemente dalla dimensione. Mentre Kb è il variabile.

Valentini J. vicesindaco: Nella bolletta TIA che arrivava a casa questa cosa era molto chiara, nel senso che i 100 euro che arrivano da pagare è composto da una parte variabile e da una parte fissa. I coefficienti Ka e Kb sono i moltiplicatori dei metri quadrati a seconda della tipologia di attività o di appartamento. Per quanto riguarda le utenze domestiche i metri quadrati dell'abitazione, per quanto riguarda le utenze non domestiche per la tipologia di attività e quindi quantità di rifiuti prodotta. Nel senso che arriverà TARES, oggi TARI, si vedeva un numero, quando arrivava la TIA, che sembrava una bolletta della luce nella composizione del valore finale, si vedeva molto bene il calcolo Ka per, Kb per e dava il risultato finale, Ka stava per la parte fissa e Kb per la parte variabile. Questi sono i moltiplicatori che saranno applicati per la TARI finale.

Sindaco: Dice la Dottoressa che è richiamato dall'articolo 12 delle tariffe. Chiarito questo punto metterei al voto i due punti 6 e 7 dell'Ordine del Giorno: approvazione regolamento per la disciplina del tributo sui servizi indivisibili TASI, punto numero 6. Chi è favorevole alzi la mano? Astenuti? 4 astenuti. erano tutti favorevoli gli altri? Quindi 12 favorevoli. Immediata eseguibilità. Unanimità. Punto numero 7: approvazione regolamento per la disciplina della tassa sui rifiuti TARI. Chi è favorevole all'approvazione alzi la mano? 12. Chi si astiene? 4. Immediata eseguibilità? Unanimità. Il Consiglio approva.

Messa ai voti la proposta di deliberazione in forma palese che ha ottenuto il seguente risultato:

Favorevoli n. 12

Contrari: ==

Astenuti: 4 (MINORANZA)

DELIBERA

1. Di approvare l'allegato Regolamento Comunale per l'applicazione del tributo sui servizi indivisibili del Comune (TASI);
2. Di dare atto che la presente deliberazione entra in vigore, ai sensi dell'art. 1, comma 169, della legge n. 296/2006, il 1° gennaio 2014;
3. Di dare atto che la presente deliberazione sarà inviata al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro trenta giorni dalla data in cui diventa esecutiva, ai sensi dell'art. 13, comma 15, del D.L. n. 201/2011 e dell'art. 52, comma 2, del D.Lgs. n.446/1997;
4. Di dare atto che ai sensi dell'art. 38, comma 5, del TUEL trattasi di atto urgente e improrogabile, in quanto l'adozione del presente atto consente all'ente di gestire il nuovo tributo comunale entro le scadenze previste per legge;

Altresì, data l'urgenza di provvedere in merito, CON VOTI UNANIMI E PALESI

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs.267/2000.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICO-AMMINISTRATIVA AI SENSI DELL'ART.49 DEL D.LGS.267/2000: FAVOREVOLE

La Responsabile dell'Area Finanziaria
Dott.ssa Maria Grazia Samorì

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

In merito alla presente proposta di deliberazione, considerato che:

è dotata di copertura finanziaria;

non necessita di copertura finanziaria;

ha riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente,

non ha riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente

si esprime parere positivo

La Responsabile dell'Area Finanziaria
Dott.ssa Maria Grazia Samorì

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL SINDACO
SAMORI' CLAUDIO**

**IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT.SSA FIORINI ROBERTA**

PUBBLICAZIONE (art. 124, comma 1, D.Lgs. N. 267/00)

Della suesesa deliberazione viene iniziata la pubblicazione all'Albo Pretorio

il giorno **24/04/2014** per giorni **15** consecutivi

<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>

Comunicata alla Prefettura il prot. n.
Dichiarata I.E.

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO

Roccalbegni Dott.ssa Monica

Il sottoscritto Segretario Comunale attesta che della presente deliberazione è stata data pubblicazione all'Albo Pretorio per gg. 15 dal 24/04/2014 al 08/05/2014 (N. di Reg.)

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il

Modigliana, lì

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO

Roccalbegni Dott.ssa Monica