



COMUNE DI MODIGLIANA

Provincia di Forlì - Cesena

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero: **44** Data: **29/09/2020**

OGGETTO : REGOLAMENTO PER L'ARREDO ED IL DECORO DEL CENTRO STORICO E DELL'EDIFICATO RURALE STORICO (CATASTO TOSCANO 1823) - APPROVAZIONE.

Il giorno **29 Settembre 2020**, alle ore **20:30**, osservate le formalità prescritte dalla vigente legge, nella sala delle adunanze del Consiglio, in Modigliana, in sessione ORDINARIA, seduta PUBBLICA di prima convocazione si è riunito il Consiglio Comunale, convocato nelle forme e nei termini di legge.

All'appello risultano presenti :

NOMINATIVO	PRESENTE	NOMINATIVO	PRESENTE
DARDI GIANCARLO	S	BONFANTE CHIARA	S
LANCIOLI ALICE	S	GENTILINI ALICE	S
FORCELLINI GIULIANO	S	LIVERANI LUIGI	S
GRASSO ROSA	G	ROSSI MARIA CRISTINA	S
MATTEUCCI CLAUDIA	G		
TRAVAGLINI GIUSEPPE	S		
FABBRI STEFANIA	S		
MARETTI GIORGIO	S		
FRANCIONI DANIEL	S		

Numero dei Presenti : **11**

Numero degli Assenti : **2**

Assume la Presidenza il Sindaco **DARDI GIANCARLO**.

Lo assiste il Segretario Comunale **DOSSA RITA BENINI**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero dei Consiglieri, il Presidente dichiara aperta la seduta.

Vengono designati scrutatori della votazione i signori: **FORCELLINI GIULIANO, FRANCIONI DANIEL, LIVERANI LUIGI**.

Il Consiglio prende in esame l'oggetto sopraindicato.

OGGETTO: REGOLAMENTO PER L'ARREDO E IL DECORO DEL CENTRO STORICO E DELL'EDIFICATO RURALE STORICO (Catasto Toscano 1823).**IL CONSIGLIO COMUNALE**

VISTA la necessità di introdurre norme e criteri volti alla conservazione ed al miglioramento della qualità dall'ambiente urbano del centro storico, inteso quale bene primario dell'identità della comunità modiglianese;

CONSIDERATO che:

- la redazione del "Regolamento" ha come finalità quella di promuovere la tutela e la valorizzazione dell'arredo e del decoro urbano del centro storico e dell'edificato storico rurale già presente nel Catasto Toscano del 1823, con particolare riferimento ai beni d'interesse monumentale, architettonico, artistico, tipologico ed ambientale, nonché ai beni espressione dei valori di civiltà e tradizioni storiche e culturali;
- l'organizzazione dell'arredo urbano deve considerare il contesto di riferimento e le caratteristiche architettoniche degli spazi e delle facciate in cui si vanno ad inserire i singoli elementi, adottando come principio il conseguimento dell'unitarietà, dell'omogeneità, e del decoro complessivo del centro storico;
- il "Regolamento" definisce e disciplina la formazione, la conservazione e la modificazione degli spazi pubblici e dell'aspetto esteriore degli edifici che prospettano su tali spazi, ricadenti nell'ambito del Centro Storico così come perimetrato nei vigenti strumenti urbanistici;

POSTO CHE con il succitato provvedimento si è pianificato di procedere con la regolamentazione della materia secondo i seguenti "fascicoli":

Titolo 1 Principi e definizioni

Titolo 2 Elementi d'arredo urbano

Titolo 3 Decoro dei fabbricati

Titolo 4 Insegne e mezzi pubblicitari

Titolo 5 Disposizioni finali

RILEVATO che, coerentemente con gli indirizzi strategici di questa Amministrazione Comunale, si è avviata un collaborativo confronto con i tecnici operanti nel territorio finalizzato alla redazione un documento completo e funzionale che normi tutti i caratteri in materia di arredo e decoro urbano;

RITENUTA meritevole di approvazione la proposta di approvazione del "Regolamento per l'arredo ed il decoro del centro storico e dell'edificato rurale storico presente nel Catasto Toscano del 1823" effettuata dall'Ufficio Urbanistica;

CONSIDERATO che tale proposta risulta coerente con i parametri di Decoro Urbano previsti dalla Direttiva Ornaghi del 10.10.2012;

ATTESA la competenza del Consiglio Comunale a deliberare, dell'art. 42 comma 2, lett. a, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

OGGETTO: REGOLAMENTO PER L'ARREDO E IL DECORO DEL CENTRO STORICO E DELL'EDIFICATO RURALE STORICO (Catasto Toscano 1823).

ACQUISITO il parere favorevole reso dall'Ufficio Urbanistica competente ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

DATO ATTO che dal presente provvedimento non discende alcuna spesa o diminuzione di entrata a carico del bilancio comunale e pertanto non necessita del parere di regolarità contabile;

Con votazione unanime e palese, che ha dato il seguente risultato :

Presenti : n. 11
Votanti : n. 11
Favorevoli : n. 11
Contrari : n. /
Astenuiti . n. /

DELIBERA

Richiamate le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente atto;

1. Di approvare il “Regolamento per l’arredo ed il decoro del centro storico e dell’edificato rurale storico presente nel Catasto Toscano del 1823”, sviluppato secondo i seguenti “fascicoli”:

- Titolo 1 Principi e definizioni
- Titolo 2 Elementi d’arredo urbano
- Titolo 3 Decoro dei fabbricati
- Titolo 4 Insegne e mezzi pubblicitari
- Titolo 5 Disposizioni finali

2. Di dare atto che il Regolamento entrerà in vigore secondo quanto stabilito dallo Statuto Comunale.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Stante l'urgenza di procedere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4 D.Lgs. 267/2000, con votazione unanime espressa per alzata di mano;

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

**OGGETTO: REGOLAMENTO PER L'ARREDO E IL DECORO DEL CENTRO STORICO
E DELL'EDIFICATO RURALE STORICO (Catasto Toscano 1823).**

Ai sensi e per gli effetti dell'art.49 D.lgs. 267/2000 ha espresso parere favorevole sulla deliberazione proposta:

- il Resp. Uff. Urbanistica quanto alla regolarità tecnica: Ing.Valeria Liverani;
- il Resp. Uff. Ragioneria quanto alla regolarità contabile: non soggetto.

Lì, 29/09/2020

f.to LA RESPONSABILE AREA URBANISTICA/EDILZIA PRIVATA

(Ing. Valeria Liverani)

Letto, approvato e sottoscritto.

**f.to IL SINDACO
DARDI GIANCARLO**

**f.to IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT.SSA RITA BENINI**

PUBBLICAZIONE (art. 124, comma 1, D.Lgs. N. 267/00)

Della suesposta deliberazione viene iniziata la pubblicazione all'Albo Pretorio

il giorno 16/10/2020 per giorni **15** consecutivi



Comunicata alla Prefettura il _____ prot. n. _____
Dichiarata I.E.

f.to LA CAPOAREA AMMINISTRATIVA
Dott.ssa Francesca Rossi

Il sottoscritto Segretario Comunale attesta che della presente deliberazione è stata data pubblicazione all'Albo Pretorio per gg. 15 dal 16/10/2020 al 31/10/2020.
(N. _____ di Reg.)

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____

Modigliana, lì

LA CAPOAREA AMMINISTRATIVA
Dott.ssa Francesca Rossi