

TASSA SUI RIFIUTI (TARI)

La nuova Tassa sui rifiuti (TARI), è stata istituita con la Legge 27 dicembre 2013, n. 147, (commi dal 641 al 668), ed è destinata a finanziare i costi di investimento e di esercizio del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti.

Il Comune di Modigliana, con deliberazione di Consiglio Comunale n.35 del 16/04/2014, ha approvato il regolamento TARI e con successivi atti ha deciso di gestire internamente la IUC-TARI. Nel Regolamento sono indicate le disposizioni applicative del tributo e anche, entro i limiti e le indicazioni di legge, le riduzioni e le esenzioni applicabili alle utenze, le modalità di presentazione delle denunce, il numero delle rate e la scadenza delle stesse.

CHI DEVE PAGARE IL NUOVO TRIBUTO COMUNALE

Il nuovo Tributo comunale deve essere pagato da chiunque possieda, occupi o detenga, a qualsiasi titolo e anche di fatto:

locali (quindi tutte le strutture fissate al suolo e chiuse da ogni lato verso l'interno con strutture fisse o mobili).

aree scoperte adibite a qualunque utilizzo e in grado di produrre rifiuti urbani o assimilati.

Nell'ipotesi di utilizzi temporanei di durata non superiore a sei mesi nel corso del medesimo anno solare, il tributo è dovuto soltanto dal possessore dei locali e delle aree a titolo di proprietà, usufrutto, uso, abitazione, superficie.

Sono invece escluse:

le aree scoperte pertinenziali ed accessorie a locali tassabili, quali i balconi, le terrazze, i porticati e le verande, non chiusi con strutture fisse o mobili.

le aree comuni condominiali di cui all'articolo 1117 c.c. che non siano detenute o occupate in via esclusiva.

Quota fissa e variabile applicate su prima, seconda casa e pertinenze

L'applicazione della Tassa sui rifiuti (TARI) sulle *utenze domestiche*, ovvero sugli *immobili destinati esclusivamente all'abitazione con relative pertinenze*, viene calcolata in base al *numero dei componenti del nucleo familiare* risultante, alla data di elaborazione degli inviti di pagamento, sugli elenchi dell'anagrafe del Comune e alla *metratura dell'abitazione e delle pertinenze*.

La quota fissa si applica alla superficie dell'alloggio e dei locali che ne costituiscono la relativa pertinenza, sulla base delle tariffe fissate per le unità di superficie rispetto al numero degli occupanti.

La quota variabile è determinata invece in relazione al numero degli occupanti.

I coefficienti di potenziale produzione dei rifiuti, rilevanti nel calcolo della tariffa, sono determinati nella delibera tariffaria (*per le utenze domestiche l'Amministrazione Comunale ha approvato i coefficienti minimi previsti dal D.P.R. 158/1999*).

Il calcolo della quota fissa

Il calcolo della quota fissa si basa su una tariffa:

commisurata alle quantità e qualità medie ordinarie di rifiuti prodotti per unità di superficie, in relazione agli usi e alla tipologia di attività svolte, in conformità al criterio "presuntivo" previsto dal D.P.R. n. 158 del 1999.

composta da una quota determinata in relazione alle componenti essenziali del costo del servizio di gestione dei rifiuti, riferite in particolare agli investimenti per le opere ed ai relativi ammortamenti e alle spese fisse di gestione;

che, per le unità immobiliari a destinazione ordinaria iscritte o iscrivibili nel catasto edilizio urbano, viene calcolata considerando le superfici dichiarate o accertate ai fini TIA2/TARES/TARI.

Il calcolo della quota variabile

La misura della quota variabile, sulle utenze domestiche, viene calcolata sulla base del numero degli occupanti dell'abitazione, ovvero, in funzione dei componenti del nucleo familiare risultante all'anagrafe del Comune, altresì vengono considerate nel calcolo del Tributo anche le altre persone che dimorano nella casa per un periodo superiore ai sei mesi come per esempio colf e badanti. Per le abitazioni in cui vivono più nuclei familiari, la TARI è calcolata in base al numero complessivo degli occupanti nell'alloggio. Tale numero, per quanto riguarda le utenze domestiche,

è quello risultante, all'Anagrafe del Comune alla data di elaborazione degli inviti di pagamento o, per le nuove utenze, alla data di apertura.

Quota fissa e variabile per le utenze non domestiche (comunità, attività commerciali, artigianali, industriali, professionali e attività produttive in genere)

La *quota fissa* e la *quota variabile* sono determinate applicando alla superficie imponibile (superficie calpestabile misurata al netto dei muri, pilastri, ad esclusione di balconi e terrazze oppure per aree esterne in base al perimetro interno), rispettivamente le tariffe fisse e variabili, per unità di superficie riferite alla tipologia di attività svolta, calcolate sulla base dei coefficienti di potenziale produzione di rifiuti,

COME E DOVE PAGARE LA TARI

Il Comune provvede ad inviare al contribuente un prospetto di liquidazione della tassa dovuta. Il tributo è versato esclusivamente al Comune, mediante modello F24, alle seguenti scadenze:

30 giugno – conguaglio anno precedente e acconto primo semestre

30 novembre – acconto secondo semestre

DICHIARAZIONI

I contribuenti hanno l'obbligo di presentare apposita dichiarazione entro il termine di 60 giorni dalla data in cui:

ha inizio il possesso, l'occupazione o la detenzione di locali ed aree assoggettabili al tributo;

si verifica la variazione di quanto precedentemente dichiarato;

si verifica la cessazione del possesso, occupazione o detenzione dei locali ed aree precedentemente dichiarate.

Le dichiarazioni devono essere **presentate o inviate all'ufficio protocollo** per posta, anche in busta semplice, o tramite fax o posta elettronica certificata con allegata la fotocopia del documento d'identità di chi le sottoscrive.

La sottoscrizione deve essere quella dell'intestatario del tributo (per le persone fisiche) o del legale rappresentante (per le ditte individuali, società, associazioni e simili).

Si precisa che restano a carico del dichiarante eventuali disguidi nella trasmissione delle dichiarazioni e/o documenti inviati tramite fax o posta elettronica non certificata.

CONTATTI:

Tel. 0546.949511 - IL MARTEDÌ E IL GIOVEDÌ DALLE ORE 11.00 ALLE ORE 13.00 E DALLE ORE 16.00 QALLE ORE 18.00

Fax: 0546.949514

PEC: modigliana@cert.provincia.fc.it